

四川国际标榜职业学院  
校外三幢社区公寓退租后闲置资产处置

# 招 标 公 告

招标文件编号：闲置资产处置招标【2025-01】号

项目名称：校外三幢社区公寓退租后闲置资产处置

招标单位：四川国际标榜职业学院

招标时间：2025年12月25日

四川国际标榜职业学院校外社区公寓一批家具类、空调类、其他综合类设备，已完成闲置设备处置申报手续。根据学院设备管理及招标管理制度相关规定，特对校外三幢社区公寓退租后闲置资产处置的回收单位、回收价格进行招标，请符合条件的单位或个人参与竞价，公告如下：

### 一、项目名称

校外三幢社区公寓退租后闲置资产处置。

### 二、招标方式

公开招标。

### 三、投标人资格

- (一) 投标人应为独立法人资格的企业（含个体工商户）或房东。
- (二) 投标人须具备废旧物资回收资质，并提供相应证明材料。

### 四、招标文件获取

招标公告文件免费，从学院邮件系统或微信工作群下载。

### 五、投标说明

- (一) 投标截止时间：2025年12月29日12时止。
- (二) 标书递交地点：学院纪检保卫处办公室。不接受邮寄方式递交投标文件。
- (三) 咨询及踏勘现场：即日起至2025年12月28日9:00-16:00。  
咨询答疑：晋老师 13608014838。

踏勘要求：投标人务必勘察现场，向晋老师了解待处置设备物资现状、拆解要求、临时堆放场地、搬运上车路线、场地清理等具体要求，以便准确报价。

(四) 开标时间：2025年12月29日14:00时。

(五) 评标方式：

分项报价评比、价高者得。如遇弃标，按报价从高到低排序确定中标人。

中标人确定说明：根据投标人对各楼栋、各类别的待处置设备物资回收报价进行单独比选，招标人可确定一个中标人、也可以分别确定各楼栋、各设备类别的多个不同中标人。

(六) 闲置设备处置交付搬离时间及要求：

1. 招标人根据各楼幢清空实际时间安排，确定各楼幢待处置设备物资的交付的时间。

2. 回收单位接到交付撤除通知三个工作日内搬离清场完毕。

3. 不得在楼下堆放及现场拆解、分割、占道堆放等，对造成的影响和后果责任由回收单位承担。

4. 进场前，回收单位须签订《安全承诺书》。

5. 回收单位自行承担搬运过程中对墙面、楼梯及其他设施的损坏修补或赔偿责任。

(七) 投标人不参加评标会，如需参加由招标人另行通知。

(八) 投标保证金：

1. 保证金金额5000元。

- 2.保证金交纳时间和方式：踏勘现场或递交标书时，向晋老师（13608014838 微信同号）微信转账交纳投标保证金。
- 3.未交纳投标保证金，投标报价无效。（房东本人不涉及拆除施工作业的，不交纳保证金）。
- 4.投标保证金退还：中标后，投标保证金自动转为履约保证金，待按要求完成交费、搬离、清场后，两个工作日内无息返还给投标人；如未中标，投标保证金于两个工作日内无息原路径退回；如弃标，投标保证金不予退还。
- 5.弃标认定条件：通知中标时却要求降低回收价格、未按要求时间交纳回收款项、未按要求时间规范搬离物资清场、或其他不诚信弃标情形。

## 六、招标内容（投标报价资料）

- (一) 报价说明：
  - 1.投标人务必现场查看待处置设备物资实际现状，自行查验内部配置、配件、辅材、工具等，以实物数量为综合报价测算依据。
  - 2.清单所列及现场指定的实物无论是否具有回收经济价值，均必须回收清理干净。
  - 3.投标人须按照国家及行业主管部门相关法规、规定妥善处理报废物资，对报废物资处置去向合法性及处置渠道负责，并承担一切后果责任。

4.费用收缴：进场拆搬前，须将回收款如数上交学院财务处，由设备与物业管理部凭交费收据清点物资、出门放行。

(二) 投标报价所需提交的资料：

- 1.营业执照、废旧物资回收资质证明（加盖单位鲜章）。
- 2.《闲置设备处置回收投标报价表》。

## 闲置设备处置回收投标报价表

特别说明：报价表内数量为账面数，以现场清点的实物数量为准，按楼幢所分类别综合报回收总价。

### 1. 蟒骢公寓 ABC 幢

序号	资产编号	资产名称	采购日期	采购单价	数量	原值	型号	现存放地点	残值类别	残值回收投标报价.元
1	0101817 至 0101886 0402122	空调	2022.10.19	2277	71	161667		蟒骢楼 ABC	空调	
2	0401907	空调	2022.10.19	2197	1	2197		蟒骢楼值班室	空调	
3	1301968	单节文件柜	2022.11.05	158	86	13588	84*45*60	蟒骢楼 ABC	家具	
4	1300844	钢木方凳	2009.08.25	28	389	10892		蟒骢楼 A	家具	
5	1300340	上下铺铁床	2009.08.25	360	174	55440		蟒骢楼 A	家具	
6	1300341	上下铺铁床	2011.09.04	510	55	25346.8 4	方形矩管	蟒骢楼 B	家具	
7	2900039	灭火器	2009.08.15	180	28	5040	MFZL 型	蟒骢楼 A	其他	
8	2900049 2900050	灭火器箱	2009.08.15	150	21	3150		蟒骢楼 AB	其他	
9	1400502 1400467 1400468 1400500	燃气热水器	2017	1480	4	5920	前锋 JSQ24-X305	蟒骢楼 A	其他	
10	1400498	燃气热水器	2017.11.10	1088	1	1088	前锋	蟒骢楼 A401	其他	

							JSD24-BFX		
11	1400505	燃气热水器	2018.03.19	1980	1	1980		螭骢楼 B501	其他
12	2900371	燃气热水器	2024.09.25	1998	1	1998	前锋	螭骢楼 C309	其他
13	2900244 2900246	热水器	2020.10.26	1048	2	2096	前锋	螭骢楼 A305-306	其他
14	2801706 至 2801709	热水器	2025.08.01	1788	4	7152	前锋	螭骢楼 AB	其他
15	1400511	热水器 1	2018.05.25	3398	1	3398	前锋	螭骢楼 B301-303	其他
16	1400512	热水器 2	2018.05.25	1798	1	1798	前锋	螭骢楼 B304-305	其他
17	1400248	热水箱	1997.12.20	9000	1	9000	自制 11 立方	螭骢楼 A	其他
18	1400252	卧式水箱一台	2012.02.26	6090	1	6090	8T	螭骢楼 A	其他
19	0502864	液晶电视机	2015.04.01	1780	1	1780	三星	螭骢楼 ABC	其他
20	2900067 2900068	应急灯	2009.08.15	220	21	4620		螭骢楼 A	其他
21	2900074 2900075	应急灯	2009.08.15	180	35	3240		螭骢楼 C 公区	其他
合计						327480.84			

## 2. 蟒骢公寓 F 幢 (欣城公寓)

序号	资产编号	资产名称	采购日期	采购单价	数量	原值	型号	现存放地点	残值类别	残值回收投标报价.元
1	1301963	上下铺铁床	2022.09.26	365	40	14600	二手	螭骢楼 F	家具	
2	1301964	上下铺铁床	2022.09.26	320	90	28800	二手	螭骢楼 F	家具	

3	1301971	单节文件柜	2022.11.05	158	256	40448	84*45*60	螭骢楼 F	家具	
4	1400593	水控机	2022.09.19	450	48	21600	企鹅科技	螭骢楼 F	其他	
5	1400606	水箱	2022.11.11	4400	1	4400		螭骢楼 F 一楼	其他	
合计						109848				

### 3. 阳光公寓

序号	资产编号	资产名称	采购日期	采购单价	数量	原值	型号	现存放地点	残值类别	残值回收投标报价.元
1	0401908 至 0401957 0401959 至 0402121	空调	2022.09.18	2235	213	476055	海尔 1.5P	阳光地带 A201	空调	
2	1301046 2800467	单节铁皮柜	2015	138	990	136620			家具	
3	1301967	单节文件柜	2022.11.05	158	192	30336	84*45*60	阳光地带	家具	
4	2801572	单节铁皮柜	2023.10.12	165	440	72600		阳光地带/螭骢楼	家具	
5	1300331	上下铺铁床	2003.09.01	380	425	161500		阳光地带	家具	
6	1300334	上下铺铁床	2009.08.15	350	34	11900		阳光地带	家具	
7	1301045	上下铺铁床	2015.09.20	430	470	202100	含床板/蚊帐杆等全套	阳光地带	家具	
8	1301102	上下铺铁床	2016.09.05	430	65	27950	含床板蚊帐杆等全套	阳光地带 F 区	家具	
9	1302003	鞋架	2023.08.30	89	67	5963	定制	阳光地带	家具	

10	2801573	四人框架桌	2023.09.11	142.6	121	17254	新玫瑰橡木	阳光地带	家具	
11	1400398	燃气热水器	2015.09.20	1600	66	105600	前锋 JSQ24-405	阳光地带	其他	
12	1400445	燃气热水器	2016.08.01	1650	14	23100	前锋 24-X405	阳光地带 F 区	其他	
13	1400455	吸油烟机	2016.10.20	780	1	780	前锋 CXW-200-373V	阳光地带 C301	其他	
14	1400456	燃气灶具	2016.10.20	340	1	340	前锋 JZT-TXX9	阳光地带 C301	其他	
15	2900102	干粉灭火器	2015.09.30	55	150	8250		阳光地带	其他	
16	2900103	消防安全出口灯	2015.09.30	45	20	900		阳光地带	其他	
17	2900282	热水器	2022.11.07	1300	1	1300	统帅	阳光地带 D504-506	其他	
合计						1282548				

报价单位：

联系人及电话：

报价时间：

四川国际标榜职业学院

(设备处代章)

2025 年 12 月 25 日